



פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 180/25-1

יחידה מגישה	הקצאת משאבים
שם הפונה	מאיה לוי
תפקיד הפונה	-
שם ועדת מכרזים	המכרזים לענייני רכישות
תאריך	14/07/2025
מס' בקשה	24507

חברי ועדה נוכחים-

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה
סמי גריידי	מ"מ יו"ר
נמרוד ארצי	חבר
צליל נהרי צבי	חבר
אבי חדד	חבר
כנאן גאנס	מרכז

פרטי ההתקשרות המבוקשת-

נושא ההתקשרות	בפני הוועדה בקשה לאישור פרסום כוונה להתקשר עם "מ.י.א. שלושת האחים סוב לבן 2021 בע"מ" בע"מ . כספק יחיד . חניון מוטרואן לשכה ראשית ירושלים. היתה בקשה ל- 10,000 שוברים לאור המעבר אישרה הוועדה רק מחצית מהשוברים אודה להשלמה של 3000 שוברים נוספים
סוג הבקשה	אישור התקשרות
תאור תהליך הבחירה	

רשם	גאנס כנאן
-----	-----------

פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 180/25-1

רקע:

מטבע הדברים וכחלק מרווחת וביטחונם של עובדי המשרד נדרשת קירבה של חניית העובד למקום עבודתו כאשר כל ריחוק, בוודאי באזור סואן, יש בו כדי פגיעה ברווחת העובד, בזמנו ובזמן המעסיק על כל המשתמע מכך, וזאת נוכח העובדה שעל פי רוב עובדי המשרד נדרשים להגיע למשרד ולנוע ממנו לאתרים שונים לצורך ביצוע תפקידם. לאור דרישות הבטיחות ורווחת העובדים הכרחי כי חניית העובדים תהיה ככל הניתן בקרבה הגבוהה ביותר האפשרית לבניין בו ממוקמת היחידה.

יוטעם כי החניה נועדה לשרת בעיקר את עובדי הפרקליטות המגיעים לבית המשפט, אשר מקום עבודתם נמצא בסמוך למבנה. ולא קיים בסביבה כל מקום חניה המהווה חלופה רלוונטית לצורך מתן שירותי.

ראוי לציין כי הבניין מצוי במזרח ירושלים, שהוא אזור מסחרי ממועט במגרשי חניה.

בפרוטוקול רכישות 320/23 אישרה הועדה את ההתקשרות עם חניון "מ.י.א. שלושת האחים" כספק יחיד, לצורך מתן שירותי חניה לעובדי הלשכה הראשית ולעובדים מכלל היחידות המגיעים לפגישות עבודה, זאת בהתאם לתקנה 3(29) לתח"מ ואישור ועדת הפטור המשרדית בהתאם לתקנה 10א(ב)(1) לתח"מ בהיקף של עד 854,750 ₪ לא כולל מע"מ, והחל מיום 01/01/2024 ועד ליום 31/12/2024.

בפרוטוקול רכישות 308/24 אישרה הועדה את ההתקשרות עם חניון "מ.י.א. שלושת האחים" כספק יחיד, לצורך מתן שירותי חניה לעובדי הלשכה הראשית ולעובדים מכלל היחידות המגיעים לפגישות עבודה, זאת בהתאם לתקנה 3(29) לתח"מ ואישור ועדת הפטור המשרדית בהתאם לתקנה 10א(ב)(1) לתח"מ בהיקף של עד 199,977.31 ₪ לא כולל מע"מ, והחל מיום 01/01/2025 ועד ליום 31/12/2025.

מסיוור שנערך במהלך חודש מאי 2025 על ידי הגורם המקצועי, עולה כי באזור נצפו מספר חניונים נוספים אשר אינם יכולים לספק את השירות:

1. חניון שרקאת מווקף סיאראת: (למשרד קיימת התקשרות עם הנהלת החניון לצורך מתן שירותי חניה לפרקליטים המגיעים לבית המשפט לצורכי עבודה): חניון המצוי במרחק של כ-150 מטר בצמוד לבית המשפט המחוזי, והמספק שירותי חניה לעובדי בית המשפט, ולעובדי משרד המשפטים המופעים בבית המשפט. החניון צר מלהכיל את כמות הרכבים שברשות עובדי הפרקליטות המגיעים לבית המשפט. יצוין שמאז חודש יוני 25 אין התקשרות של המשרד עם הספק, שלא רצה להמשיך לעבוד עם המשרד.
2. באזור משרד המשפטים נצפו שני חניונים נוספים, הנמצאים בבעלות פרטית אשר לא מעוניינים לתת שירותי חניה למשרד.

לאור האמור, ביצע המשרד פרסום מקדים על כוונתו להתקשר עם הספק כספק יחיד וזאת בהתאם לתקנה 3א(א)(1)(ב)(1) לתח"מ, והמועד האחרון לקבלת ההשגות נקבע ליום 14/07/2025.

עד למועד האחרון לקבלת ההשגות, לא התקבלו השגות



פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 180/25-1

מבוקש:

אישור ההתקשרות עם חניון "מ.י.א. שלושת האחים בע"מ" כספק יחיד, לצורך מתן שירותי חניה לעובדי הפרקליטות המגיעים לבית המשפט לדיונים.

	פריט	כמות	עלות לפריט ללא מע"מ	שם הספק	מס' ספק	תחילת התקשרות	סיום התקשרות	החלטה
1	שובר חניה יומי	3718	34.19 ₪	מ.י.א. שלושת האחים	42791366	12/06/2025	31/12/2025	אושרה

סה"כ ההתקשרות: (כמות * עלות * מס' החודשים) עד 127,118.42 ש"ח ללא מע"מ

החלטה:

בפני הועדה הוצגה פנייתה של גברת מאיה לוי, אחראית נושא חניות במשרד, ממנה עולה כי לאור ביקור שבוצע באזור בחודש במאי 2025, לא השתנו הנתונים מהשנה שעברה ועדיין מדובר בספק היחיד המסוגל לתת את השירות עבור המשרד.

לאור האמור, ביצע המשרד פרסום מקדים על כוונתו להתקשר עם הספק כספק יחיד וזאת בהתאם לתקנה 3א(א)(1)(ב)(1) לתח"מ, והמועד האחרון לקבלת ההשגות נקבע ליום 14/07/2025. עד למועד האחרון לקבלת ההשגות, לא התקבלו השגות.

על כן, הועדה מסווגת את ההתקשרות בהתאם לתקנה 3(29) לתח"מ ומאשרת את ההתקשרות עם חניון "מ.י.א. שלושת האחים בע"מ" כספק יחיד, לצורך מתן שירותי חניה לעובדי הפרקליטות אשר מגיעים לדיונים בבית המשפט.

סה"כ היקף ההתקשרות: עד 127,118.42 ₪ לא כולל מע"מ.

תקופת ההתקשרות: החל מיום 12/06/2025 ועד ליום 31/12/2025.

אופן רכישה/ סיווג התקשרות מקורי: 23. פטור ממכרז

סיבת הפטור מקורי: 01. ספק יחיד - תקנה 3(29)

גורם מבצע: הקצאת משאבים

צורת ההתקשרות: חוזה

ביטוח: לא

ערבות: לא



פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 180/25-1

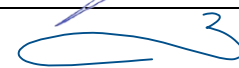
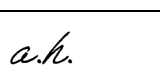
התקשרות רגישה: לא

תקנה תקציבית: 08510319

שריון תקציבי: 4000014312

מס' נעמ"ה:

חתימות:

חתימה	תאריך	שם	תפקיד בוועדה
	14/07/2025	סמי גריידי	מ"מ יו"ר
	14/07/2025	נמרוד ארצי	חבר
	14/07/2025	צליל נהרי צבי	חבר
	14/07/2025	אבי חדד	חבר